

**COMUNE DI ARESE**  
*Città Metropolitana di Milano*

## **PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**

**INTERVENTI DI POTATURA E RISANAMENTO  
DEL PATRIMONIO ARBOREO COMUNALE**

**RELAZIONE      TECNICA**

Arese, 9 Dicembre 2015

IL PROGETTISTA  
Dr. Luca Frazzini



1.Introduzione

## Premesso

- che l'Amministrazione Comunale di Arese intende procedere all'esecuzione di interventi di potatura e risanamento del patrimonio arboreo comunale, soprattutto al fine di evitare situazioni di pericolo che possano comportare danni a persone e cose;
- che l'Amministrazione comunale ha sottoscritto una convenzione con il Parco delle Groane - Ente di diritto pubblico per la redazione del presente progetto;
- che nelle note tecniche esplicative sono indicati i criteri con cui verranno eseguiti i lavori in epigrafe ed inoltre le modalità ed il periodo più adatto per l'esecuzione dei lavori che possono essere raggruppati in tre tipi principali:
  - potatura di contenimento
  - abbattimento di piante in cattivo stato fitosanitario e senza più avvenire o deformate dagli schianti della chioma
  - messa a dimora di nuove piante

Ciò premesso

Il sottoscritto Dr. Luca Frezzini, Responsabile dell'Area Tecnica del Parco delle Groane, progettista per incarico dell'Ente

**PROPONE**

di procedere all'esecuzione degli interventi di potatura e risanamento del patrimonio arboreo comunale mediante la ditta già appaltatrice dei lavori di manutenzione del verde urbano. Allo scopo è stato redatto un preventivo generale di spesa il cui importo ammonta a € 150.000,00 e risulta così distribuito:

<i>Importo lavori a base d'appalto</i>	€ 183.900,25
<i>A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 5.517,01
<i>Resta importo dei lavori soggetti a ribasso</i>	€ 178.383,24
<i>A dedurre ribasso d'asta del 34,95%</i>	-€ 62.344,94
<i>Resta</i>	€ 116.038,30
<i>A sommare oneri di sicurezza</i>	€ 5.517,01
<i>Imponibile IVA</i>	€ 121.555,31
<i>Somma a disposizione per IVA 22% e arrotondamenti</i>	€ 27.157,39
<i>Totale</i>	€ 148.712,69
<i>Incentivi per la progettazione (0,7%)</i>	€ 1.287,30
<b>TOTALE</b>	<b>€ 150.000,00</b>

Solaro, 9 Dicembre 2015

Il Progettista  
Dr. Luca Frezzini



## 2. Relazione Tecnica

### 2.1. *Individuazione delle piante da potare o abbattere.*

Al fine della redazione del presente progetto è stato eseguito un sopralluogo su tutte le aree a verde comunale individuando le piante che necessitano urgentemente di un intervento di potatura di contenimento, quelle per cui l'intervento risulta necessario ma non urgente, quelle per cui non risultava necessario alcun intervento.

Sono state poi individuate alcune piante che risultavano in pessimo stato fitosanitario e per le quali risulta opportuno l'intervento di abbattimento per evitare il diffondersi di malattie e parassiti.

Si è anche prevista la messa a dimora di nuove piante sia per sostituire le piante morte in piedi, sia per recuperare le fallanze di alcuni filari, sia per costituire nuove macchie alberate e creare zone d'ombra nelle aree a parco e renderle in questo modo maggiormente fruibili nel periodo estivo

Di seguito si riportano, distinguendo per zone, l'elenco delle piante da potare o da abbattere, nonché le piante da mettere a dimora; il numero di riferimento corrisponde a quanto indicato nel computo metrico estimativo.

- |   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| 1 | Via delle Industrie | Potatura di contenimento di 22 platani a margine strada; messa a dimora di 6 platani e 3 liquidambar ad integrazione fallanze nel filare  |
| 2 | Via Mattei          | Civico 116: messa a dimora di 1 acero montano e 3 ciliegi nelle aiuole del parcheggio<br>Civico 114: messa a dimora di 1 prunus pissardi ad integrazione fallanza   |
| 3 | Laghetto Morganda   | Abbattimento di 11 robinie morte in piedi o in cattivo stato fitosanitario lato autostrada.<br>Abbattimento di 9 robinie morte in piedi o in cattivo stato fitosanitario sulla scarpata est del laghetto.<br>Abbattimento di 1 robinia sulla sponda del laghetto che presenta carpofori alla base.<br>Abbattimento di 1 olmo morto in piedi in prossimità casetta pescatori |
| 4 | Via Senato          | Civico 15: potatura di contenimento di 14 querce rosse  |
| 5 | Via Di Vittorio     | Lato Est: tra il civico 5 e il civico 7 A potatura di contenimenti di 11 liquidambar; messa a dimora di 2 carpini bianchi piramidali vicino alle panchine<br>Lato Ovest: potatura di contenimento di 34 piante di liriodendro; civico 16 abbattimento di 1 acero montano morto in piedi; civico 24-18 messa a dimora di 2   |

- liriodendri; civico 6-4 messa a dimora di 3 carpini bianchi
- 6 Piazza Mattei Potatura di contenimento di 1 cedro
- 7 Via Campo Gallo Potatura di contenimento di 2 pinus excelsa; civico 66 estirpazione di 1 arbusto; messa a dimora di 1 ligustrum japonicum ad alberello
- 8 Via Bernina Potatura di contenimento di 3 aceri saccharini
- 9 Via Madre Teresa di Calcutta Abbattimento di 2 liriodendri morti in piedi; messa a dimora di 12 liriodendri nelle aiuole del parcheggio
- 10 Via Pertini Abbattimento di 1 quercia rossa con carpoforo alla base; messa a dimora di 1 quercia rossa in sostituzione; messa a dimora di 1 taglio con estirpazione di un moncone ormai rinsecchito
- 11 Via Statuto Lato sud strada davanti ad edicola: potatura di contenimento di 5 aceri saccharini  
Aiuola verso Via Mattei: messa a dimora di 1 taglio  
Vicina ad edicola: messa a dimora di 3 tagli
- 12 Viale Einaudi Angolo Via Croce: abbattimento di 2 aceri montani in cattivo stato fitosanitario; messa a dimora di 3 platani  
Civico 11: abbattimento di 1 acero montano in cattivo stato fitosanitario  
Angolo Via Gran Sasso: potatura di contenimento di 2 frassini maggiori; messa a dimora di 1 platano  
Civico 11: potatura di contenimento di 2 aceri negundi  
Civico 12: messa a dimora di 2 platani  
Civico 8: potatura di contenimento di 2 frassini maggiori  
Civico 6: potatura di contenimento di 3 aceri saccharini; abbattimento di 1 albizzia sottomessa, senza avvenire; estirpazione di 1 ceppaia; messa a dimora di 2 platani  
Civico 2: abbattimento di 1 betulla morta in piedi; estirpazione di 2 ceppaie; messa a dimora di 3 piante di taglio  
Lato est (da civico 1a a civico 7): potatura di contenimento di 3 piante di liquidambra e 6 piante di liriodendro
- 13 Via Resegone/Varesina Potatura di contenimento di 7 aceri negundi e 4 cedri  
Abbattimento di 11 piante di robinia morte in piedi;

- abbattimento di 1 acero negundo sottomesso e radicato nella parte nord in prossimità di una panchina; messa a dimora di 1 pianta di acero montano  
Messa a dimora di 2 tigli
- 14 Via Resegone 79 Potatura di contenimento di 2 aceri saccharini e 2 robinie; abbattimento di 1 robinia con chioma in gran parte rinsecchita
- 15 Resegone Ex Fontanile Potatura di contenimento di 5 aceri saccharini; messa a dimora di 3 tigli nella aiuola a sud dei nuovi posteggi; messa a dimora di 1 taglio nella aiuola ad est del pozzo d'acqua
- 16 Via Marmolada Abbattimento di un pino nero ormai totalmente compromesso; estirpazione di 1 ceppaia; messa a dimora di 1 platano; poco più a nord del civico 3 A abbattimento di 2 robinie con carpofori sul fusto; messa a dimora di 1 platano
- 17 Parco Einaudi Area cani: potatura di contenimento di 1 pino strobo a margine strada; estirpazione di 5 ceppaie; messa a dimora di 3 querce; messa a dimora di 6 carpini piramidali posti a filare lungo il vialetto di ingresso  
Zona monumento: potatura di contenimento di 1 sofora, abbattimento di 1 acero negundo in cattivo stato fitosanitario  
Uscita Campogallo: potatura di contenimento di 3 pini strobi e di 4 olmi; estirpazione di 1 ceppaia; messa a dimora di 3 querce e 3 tigli  
Verso condominio giallo: abbattimento di 4 robinie (2 appena fuori dall'area cani, 2 in prossimità della recinzione del condominio); nell'area del vecchio fontanile messa a dimora di 3 querce e 2 ciliegi
- 18 Via dei Gelsi Potatura di contenimento di 26 piante di pyrus calleryana chanticleer e di 1 pianta di gelso; area parcheggio abbattimento 2 carpini bianchi con chioma per la maggior parte rinsecchita; messa a dimora di 4 pyrus calleryana chanticleer a completamento filare; messa a dimora 8 carpini bianchi posti a filare nell'area bordo della recinzione; messa a dimora di 2 querce nell'area a prato

- 19 Scuola Via dei Gelsi Potatura di contenimento di 15 gelsi
- 20 Via dei Platani  
Area Centro Commerciale: potatura contenimento di 3 tigli (presso fermata autobus); potatura di contenimento di 7 aceri saccharini; messa a dimora di 4 ciliegi; messa dimora di 1 tiglio (vicino alla sequoia)  
Pista ciclabile: potatura di contenimento di 17 aceri saccharini  
Farmacia: potatura di contenimento di 3 cedri e 3 aceri negundi  
Civico 96: abbattimento di 3 ciliegi tardivi (uno con cavità basale); messa a dimora di 3 bagolari nella aiuola a sud e 3 tigli nella aiuola a nord  
Carraio civico 106: potatura di contenimento di 3 cedri; abbattimento di 1 bagolaro con chioma rinsecchita e di 1 acero negundo (vicino a quercia rossa) in cattivo stato fitosanitario; messa a dimora di 1 bagolaro e 2 ippocastani  
Civico 106: potatura di contenimento di 2 aceri negundi e 7 aceri saccharini (1 a ovest del civico)  
Da civico 106 a Via Nuvolari: abbattimento di 1 gelso con gommosi alla base; messa a dimora 8 ciliegi (distanza 7 metri)  
Civico da 17 a 23: a nord della strada potatura di contenimento di 8 aceri negundi; abbattimento di 4 aceri negundi che presentano marcescenze o parti rinsecchite
- 21 Parco della Roggia  
Potatura di contenimento di 6 carpini bianchi; abbattimento di 1 ciliegio tardivo con carpofori alla base e di 1 robinia a sud del secondario villoresi; messa a dimora di 1 bagolaro a completamento filare intorno campetto di calcio; messa a dimora di 2 querce a nord secondario villoresi; messa a dimora di 1 quercia a sud secondario villoresi; messa a dimora di 6 carpini bianchi a completamento filare a margine vialetto di collegamento a Via Ferrari e fino a curva a 90° del secondario villoresi; messa a dimora di 3 querce nell'aiuola a nord del secondario villoresi e sul lato ovest; messa a dimora di 7 tigli nella aiuola verso via Ferrari e sino alle betulle
- 22 Piazza Cinque Giornate  
Aiuola Ovest: potatura di contenimento di 4 aceri saccharini, 3 tigli, 6 liquidambar; abbattimento di 1 pino nero compromesso; messa a dimora di 1 tiglio e di 1 liquidambar a completamento filare esistente  
Aiuola Sempione: potatura di contenimento di 9 cedri;

- estirpazione di 1 ceppaia; messa a dimora di 3 tigli  
Marciapiede civico 9: potatura di contenimento di 2 bagolari, 1 frassino maggiore, 1 olmo, 2 aceri montani; abbattimento di 1 bagolaro in cattivo stato fitosanitario  
Aiuola centrale A (verso ovest): potatura di contenimento di 2 aceri saccharini e 2 querce rosse; abbattimento di 1 quercia rossa in cattivo stato fitosanitario; messa a dimora di 2 tigli  
Aiuola centrale B (verso est): potatura di contenimento di 8 aceri saccharini, 5 cedri, 6 liquidambar; messa a dimora di 2 tigli  
Marciapiede civico 9: potatura di contenimento di 4 liquidambar
- 23 Bosco San Pietro Potatura di contenimento di 1 acero saccharino; abbattimento di 1 quercia rossa in cattivo stato fitosanitario; messa a dimora di 4 querce
- 24 Viale Sempione Potatura di contenimento di 3 aceri saccharini
- 25 Piazza dello Sport Potatura di contenimento di 3 cedri e 7 liquidambar; messa a dimora di 2 querce rosse davanti al civico 9
- 26 Via Tobagi Messa a dimora di 1 malus floribunda a integrazione fallanza
- 27 Parco Valera Potatura di contenimento di 7 aceri saccharini e di 5 cedri; abbattimento di 4 robinie che presentano seccume nella chioma con messa a dimora di 3 tigli, oltre ad 1 acero saccharino a completamente filare verso il parcheggio; abbattimento di 1 taglio con parte terminale della chioma rinsecchita e messa a dimora di 1 taglio; verso Via Gran Paradiso messa a dimora 4 tigli a formazione filare a margine strada
- 28 Parco Europa Potatura di contenimento 10 bagolari nella'rea a parcheggio; messa a dimora di 1 bagolaro nell'aiuola isolata all'entrata del parcheggio; messa a dimora 5 bagolari nella aiuola ad est del parcheggio  
Abbattimento di 17 robinie (in gran parte morte in piedi), ovvero i due gruppi di piante radicati più ad est; messa a dimora 5 tigli (distanza 5 metri) a completamente filare a margine pista ciclabile nella zona di abbattimento; messa a dimora 3 querce

- 29 Via Varzi
- Lato Ovest: nelle aiuole che delimitano gli stalli dei posteggio messa dimora 3 tigli; nell'area a parcheggio messa a dimora 7 tigli  
Lato Est: nella aiuola di continuazione del vialetto pedonale proveniente da Via Nuvolari messa a dimora di 3 pyrus calleryana chanticleer; nella aiuola spartitraffico messa a dimora 5 pyrus calleryana chanticleer
- 30 Scuola Valera
- Scuola materna: potatura di contenimento di 3 liriodendro e 3 liquidambar  
Liceo artistico: potatura contenimento di 1 pino strobo e 1 cedro  
Area piscina: contenimento 2 olmi e 1 tiglio, da effettuare con tecnica tree-climbing per impossibilità di accesso con autoscala  
Zona Sud: abbattimento 2 betulle morte in piedi; messa a dimora di 2 liriodendro
- 31 Via Ferrari
- Potatura di contenimento di 7 pioppi neri (in prossimità abitazioni)  
A sud del bivio per asilo nido: estirpazione 2 ceppaie, abbattimento di 1 betulla (morta), 1 olmo (morto), 1 robinia (morta); abbattimento 4 robinie (in cattivo stato fitosanitario); messa a dimora di 2 tigli e 2 querce  
Asilo nido: abbattimento di 1 robinia in cattivo stato fitosanitario; messa a dimora di 13 carpini bianchi a partire da inizio vialetto collegamento con Via dei Gelsi e sino ad asilo nido a completamento filare
- 32 Via Nuvolari/Sempione
- Lato est: potatura di contenimento di 103 piante di frassino (ad esclusione di 2 di recente impianto) e 32 piante di quercia rossa
- Lato ovest: potatura di contenimento di 55 frassini (da Via Moro a Viale Marietti nessuna pianta va potata); potatura di contenimento di 33 piante di quercia rossa e 1 acero saccarino (ad esclusione di 4 di piccole dimensioni); abbattimento di 1 quercia rossa con carpofori alla base; messa a dimora di 2 querce rosse, di cui 1 in sostituzione di quella tagliata. 1 ad integrazione fallanza davanti civico 26 di Viale Sempione

- |    |                       |   |
|----|-----------------------|---|
| 33 | Parco degli alpini    | Potatura di contenimento di 4 aceri montani e 1 quercia rossa area circostante parcheggio; abbattimento di 2 aceri montani con marcescenze sul fusto; messa a dimora di 3 querce  |
| 34 | Bosco della Roggia    | Abbattimento 8 robinie morte in piedi o in cattivo stato fitosanitario  |
| 35 | Via Ungaretti/Collina | Potatura di contenimento di 12 aceri montani; abbattimento di 1 acero saccharino e 1 robinia in cattivo stato fitosanitario; messa a dimora di 10 querce sul lato sud del parco; messa a dimora di 2 aceri montani a integrazione fallanze filare   |
| 36 | Alzavola/Anfiteatro   | Potatura di contenimento di 10 aceri saccharini, 4 querce rosse; inoltre lungo strada potatura di contenimento di 14 aceri montani e 3 carpini bianchi; messa a dimora di 4 aceri montani a integrazione fallanze del filare; messa a dimora di 1 carpino bianco a completamento filare (nella aiuola più interna al parcheggio); messa a dimora di 2 tigli a completamento filare intorno al cedro |
| 37 | Fontanile Leopardi    | Abbattimento di 5 robinie morte in piedi  |
| 38 | Parcheggio cimitero   | Abbattimento acero montano in gran parte rinsecchito; messa a dimora di 1 acero montano in sostituzione;  |
| 39 | Area cani cimitero    | Diradamento vivaio aceri montani; abbattimento 5 robinie in gran parte rinsecchite; messa a dimora di 3 bagolari esternamente all'area cani e messa a dimora di 6 bagolari all'interno della'rea sul rilevato e in parallelo al filare già esistente  |
| 40 | Municipio             | Potatura di contenimento di 6 aceri   |
| 41 | Via Marietti          | Abbattimento di 1 platano morto in piedi; messa a dimora di 1 platano   |

Complessivamente si prevede di abbattere 124 piante in cattive condizioni fitosanitarie e di mettere a dimora 245 nuove piante di specie varie e a portamento arboreo.

Si allega documentazione fotografica inerente alle piante da tagliare attestante il loro stato fitosanitario

## 2.2. *Epoca di esecuzione dei lavori.*

I lavori sia di potatura che di messa a dimora della piante dovranno essere eseguiti in periodo di riposo vegetativo e comunque entro il 31/03/2016.